



物件種目	中古住宅
交通	JR円行寺歩2分
所在地	高知市新屋敷2丁目
価格	500万
間取り	1F 4.5和・5.5DK 2F 4.5和・4.5和
土地面積	57.52㎡(約17.39坪)
建物面積	49.68㎡
構造規模	木造2階建て
築年月	昭和44年8月
駐車場	ナシ
権利	所有権
建ぺい率	60%
容積率	200%
都市計画	市街化区域
その他制限	
用途地域	第一種中高層
接道状況	西側が約4m幅の公道接道
地目	宅地
現況	空き家
設備	公営水道、下水、都市ガス
備考	便利な住宅地です。

不動産  
取引全般

## くぼうち住宅

高知県知事免許(2)2615号(仲介)  
〒780-0929 高知県高知市桜馬場6-11  
TEL 088-803-6200 FAX 088-824-0398

URL <http://www.kubouchi-jp>  
E-mail [kubouchi-home@kubouchi-j.jp](mailto:kubouchi-home@kubouchi-j.jp)  
物件番号 h22